**Надходження податку на нерухоме майно, відмінне**

**від земельної ділянки**

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки - це місцевий податок і **зараховується до бюджету за місцем розташування майна.**

Відповідно до розд.XII Податкового кодексу України (далі – ПКУ) платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є фізичні та юридичні особи, які мають у власності квартири, будинки, об’єкти нежитлової нерухомості.

Юридичні особи самостійно визначають суму податку до сплати у декларації. Фізичним особам податок нараховують органи ДФС.

За січень – вересень 2018 року надходження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки платників м. Ніжина, а також Ніжинського, Бобровицького, Борзнянського, Козелецького та Носівського районів склали понад 13,05 млн. грн., з яких лише у вересні місцеві бюджети отримали понад 2,07 млн. грн.

Із загальної суми надходжень за дев’ять місяців поточного року 9,50 млн. грн. податку сплачено юридичними особами та 3,55 млн. грн. фізичними особами, що перевищує минулорічні показники на 51,1 відсотка, отже місцеві бюджети додатково отримали більше ніж 4,4 млн. грн. податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.